

CORRETOR DE

Vende - Aluga
Administra
Há 45 anos

IMÓVEIS PEDROSO e ABREU

Creci 1186F

Creci 16409F

Fone: 41 3376-2064 | 3376-0212

www.imoveispedrosoeabreu.com.br

Rua: Marechal Floriano Peixoto, 5281
Hauer - Curitiba - Paraná**CADASTRO DE LOCAÇÃO**

Endereço:	
Aluguel R\$:	Período de locação:

FIADOR

NOTAS IMPORTANTES: Só pode ser fiador quem for proprietário de imóvel em São José dos Pinhais ou Curitiba, livre de quaisquer ônus. Quando casado assina sempre o casal. Quando desquitado ou casado com separação de bens, tem que apresentar o respectivo comprovante.

Dados pessoais:

Nome Completo:	
Telefones:	
Carteira de identidade (RG) nº:	CPF nº:
Email:	Celular:
Data de Nasc.:	Estado Civil:

Dados do Cônjuge:

Nome da(o) esposa(o):	
Carteira de identidade (RG) nº	CPF:
Data de nascimento:	Telefones:
Empresa onde trabalha:	
Endereço comercial:	Ordenado fixo mensal R\$:
Cargo que ocupa:	Tempo de serviço:
Tem outras rendas? (Citar as fontes e rendimentos):	

Dados profissionais:

Profissão:	
Empresa onde trabalha:	CEP:
Endereço comercial:	Bairro:
Fone comercial:	Cargo que ocupa:
Tempo de Serviço:	Ordenado Fixo Mensal R\$:
Tem outras rendas? (citar as fontes e os rendimentos)	

Endereço residencial atual:			
Bairro:			CEP:
Propriedades:	Nº da matrícula:	Circunscrição:	Data:

PESSOAIS: (cite o nome de duas pessoas conhecidas)

Nome:	
Endereço:	Telefone:
Nome:	
Endereço:	Telefone:

COMERCIAIS: (cite as firmas onde já fez compras à crédito)

BANCÁRIAS:

O proponente declara serem verdadeiras as informações dadas acima as quais se responsabiliza. À Imóveis Pedroso e Abreu se reserva o direito de recusar qualquer locação proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento. De pleno acordo, assino a presente proposta.

_____ de _____ de _____

Fiador

Esposa do Fiador

PARA LOCAÇÃO

Fiador Pessoa Física (documentos necessários)

FOTOCÓPIA: CPF/RG (casal)

CERTIDÃO DE CASAMENTO

ÚLTIMO COMPROVANTE DE RENDA (**3 VEZES O VALOR DO ALUGUEL**) CONTRA-CHEQUE ATUALIZADO, CTPS OU DECORE EM CASO DE PROPRIETÁRIO DE EMPRESA.

CONTA DE LUZ OU TELEFONE

FOTOCÓPIA DO REGISTRO GERAL DO IMÓVEL (Matrícula), **ATUALIZADO E QUITADO.**

A aprovação de cadastro ficará sujeita a consulta ao SPC e SERASA

OBS.: Na consulta dos nomes do locatário e do fiador não pode haver restrições tais como: Protesto, SERASA, SPC, COPEL E SANEPAR.

- Junto com o aluguel serão cobrados: IPTU e SEGURO contra incêndio.

Entrega das chaves somente após assinatura do contrato e reconhecimento de firma das assinaturas.